



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

(наименование застройщика

"ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМБИНАТ", 140200, Московская область,

полное наименование организации – для

Воскресенский район, г. Воскресенск, ул.

юридических лиц), его почтовый индекс

Московская, д. 41, vdsk@vdsk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.08.2018

№ RU50-47-11628-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«6-9-ти этажный жилой дом (К-2) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными сетями»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Орехово-Зуево, г. Орехово-Зуево, Клязьминский проезд, д. 2, корпус 2;

Постановление Администрации городского округа Орехово-Зуево Московской области от 24.04.2018 №608

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:47:0000000:3598

строительный адрес:

Московская область, городской округ Орехово-Зуево, г. Орехово-Зуево, пр. Клязьминский

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-55-5885-2016**, дата выдачи **29.08.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
6-9-ти этажный жилой дом (К-2) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными сетями			
Строительный объем - всего	куб.м	99889,70	99889,70
в том числе надземной части	куб.м	-	91557,90
Общая площадь	кв.м.	25231,43	25231,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	219,20
Количество зданий, сооружений	шт.	-	7
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
6-9-ти этажный жилой дом (К-2) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными сетями			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16373,48	16381,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	7-9-10	7-10
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	10
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	336/-	336/16381,70
1-комнатные	шт./кв.м	134/-	134/4305,00
2-комнатные	шт./кв.м	146/-	146/7938,60
3-комнатные	шт./кв.м	56/-	56/4138,10
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17512,70	17512,70
Сети и системы инженерно- технического		-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен		-	Кирпичные и ж. бетон
Материалы перекрытий		-	Сборные ж. бетонные
Материалы кровли		-	Рулонная по ж.б. плитам
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
6-9-ти этажный жилой дом (К-2) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными сетями			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Наружное освещение	п.м.	676,00	676,00
Наружное электроснабжение	п.м.	339,00	339,00
Внутриплощадочные сети водоснабжения	п.м.	177,00	177,00
Наружные сети теплоснабжения	п.м.	307,00	307,00
Внутриплощадочные сети дождевой канализации	п.м.	534,00	534,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
6-9-ти этажный жилой дом (К-2) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными сетями			
Класс энергоэффективности здания		-	"В" Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Газосиликатные блоки автоклавного твердения D300, плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем ISOROC мин. плита ПП-60, ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		-	ПВХ профиль, двухкамерный

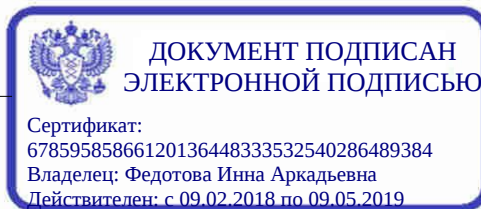
			стеклопакет 4М1-10-4М1-10-И4, однокамерный стеклопакет 4М1-16-И4; Входные двери - металлические утепленные с доводчиком
--	--	--	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

От 31.07.2018 (1 шт.), от 22.08.2018 (2 шт.), от 16.08.2018 (4 шт.), подготовил кадастровый инженер Земляков Андрей Валерьевич, № квалификационного аттестата 62-14-474

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.08.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)